



MUNICIPALIDAD DE ALTO HOSPICIO

Dirección de Obras Municipales

PERMISO DE OBRA MENOR

**AMPLIACION MENOR A 100 M2
REGULARIZACIÓN**

**MODIFICACION
sin alterar estructura**

ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :
ALTO HOSPICIO

NUMERO DE PERMISO
004
FECHA
10/04/2015
ROL DE AVALÚO S.I.I
2358-122

F/1.2-P.O.M.

REGIÓN : PRIMERA

URBANO **RURAL**

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **003 DE FECHA 09/02/2015**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **459** de fecha **16/09/2014**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° de fecha (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR AMPLIACIÓN VIVIENDA, EN 1° PISO POR UN TOTAL DE 7,12 M2**
(especificar)
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **CALLE ALTOS DEL SUR**
N° **4535** Lote **56** Manz. **C** localidad o loteo **C. H. ALTOS DEL SUR**
sector **URBANO** del plan seccional **ALTO HOSPICIO - ALTO MOLLE**
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **MANTIENE**
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959. (MANTIENE O PIERDE)

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

Plazos de la autorización especial : ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
CRISTIAN FERNANDO TORRES CORTES	15.009.499-2
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.



MUNICIPALIDAD DE ALTO HOSPICIO

Dirección de Obras Municipales

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		PATENTE
PAMELA YANNINA CASANGA ROSS		302080-0
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)		R.U.T.
WASHINGTON TORRES ALFARO		10.808.472-3
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)		PATENTE
PAMELA YANNINA CASANGA ROSS		302080-0
R.U.T.		REGISTRO
CATEGORIA		

5.-PAGO DE DERECHOS:					
PRESUPUESTO TOTAL POR AMPLIACIÓN (B-2 = \$247.705)					7,12 M2
PORCENTAJE DERECHOS MUNICIPALES POR AMPLIACIÓN		1.5	%	\$	1.763.660
PRESUPUESTO MODIFICACION		1	%	\$	26.455
DERECHOS MODIFICACION				\$	2.249.398
TOTAL A PAGAR			(-)	\$	22.494
GIRO INGRESO MUNICIPAL		N°	144	FECHA	10/04/2015
CONVENIO DE PAGO		N°		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

1.- EL PRESENTE CERTIFICADO AUTORIZA, LA OBRA MENOR AMPLIACIÓN VIVIENDA POR 7,12 M2 EN 1° PISO, TIPO B-2. (VIVIENDA EXISTENTE EN 2 PISOS DE 60,11 M2, CON P.E. N°050 DE FECHA 12/09/2012 Y R.D. N° 09 DE FECHA 19/02/2014)

2.- DESGLOSE

SUPERFICIE AUTORIZADA AMPLIACIÓN EN 1° PISO : 7,12 M2
 SUPERFICIE EXISTENTE EN 2 PISOS : 60,11 M2
 SUPERFICIE DE TERRENO : 90,00 M2



DANIEL GAJARDO MIRALLES
 INGENIERO CONSTRUCTOR
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

DGM/ABR/RMM/PMD/bbf

Distribución:

- * Interesado (2)
- * Carpeta Proyecto
- * Servicio de Impuestos Internos
- * Archivo Certificados Emitidos